PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI FORNACE

PRG
comunale

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2020

ADEGUAMENTO L.P. 4 AGOSTO 2015 N. 15
"Legge provinciale per il governo del territorio"
D.P.P 19 MAGGIO 2017 N. 8-61/LEG
"Regolamento urbanistico edilizio provinciale"

TAVOLA B

SCALA 1 : 2000

DATA: Dicembre 2020

Progettazione:
SERVIZIO URBANISTICA
Comunità Alta Valsugana e Bersntol
Collaboratori: arch. Paola Ricchi
geom. Marco Tomasi
geom. Franco Visintainer

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO:
dott. arch. Paola Ricchi

1° adozione -	delibera	n°	d.d.
2° adozione -	delibera	n°	d.d.
approvazione Giunta Provinciale	delibera	n°	d.d.
pubblicazione sul B.U.		n°	d.d.

Comunità Alta Valsugana e Bersntol
Tolgamoa' schóft Hoa Valzegù ont Bersntol

LEGENDA :

CARTOGRAFIA DI BASE

curve liv. 50 mt. - quote
curve liv. 10 mt.
particelle catastali
confine comunale
perimetro edifici
perimetro interrati

PIANI ATTUATIVI

piano di lottizzazione e piano per gli insediamenti produttivi
permesso di costruire convenzionato
perimetro fogli in scala 1:1000

ZONE DI TUTELA E PROTEZIONE

ZONE DI RISPETTO DELL' ECOSISTEMA IDROGRAFICO
laghi
aree di protezione dei laghi
torrenti e rivi
aree di protezione dei corsi d'acqua

ZONE DI TUTELA NATURALISTICO AMBIENTALE
riserve locali
Zone speciali di Conservazione (Z.S.C.)
zone di rilevanza naturalistica e paesaggistica

ZONE DI PROTEZIONE CULTURALE
centri storici
miniere di rilevanza storico-culturale perimetrazione sito inquinato
viabilità storica
aree di tutela archeologica
posizione accesso miniera
T1 T2 T3

Immobili vincolati dal D.Lgs. 42/2004
perimetro vincolo indiretto previsto dal D.Lgs. n. 42/2004
manufatti e siti di interesse artistico e storico vincolati dal D.Lgs. n. 42/2004

elementi storici
numero elemento puntuale

CATEGORIE D' INTERVENTO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI SPARSI
restauro
risanamento conservativo
ristrutturazione
ruderi con possibilità di ricostruzione

INSEDIAMENTI ABITATIVI

zone residenziali di completamento
zone residenziali di nuova espansione
cartiglio di zona
cartiglio di zona
studio compatibilità geologico-geotecnico

SERVIZI

ZONE ED EDIFICI PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI
zone per attrezzature pubbliche
altezza max. edifici
rapporto di copertura percentuale
edifici ad uso pubblico
civili amministrative e sportive esistenti
civili amministrative esistenti
sportive esistenti
scolastiche esistenti
religiose esistenti
inedificabili
piazzole per elicottero
civili amministrative di progetto
sportive di progetto
scolastiche di progetto
religiose di progetto
attrezzature culturali e museali di progetto

ZONE A VERDE
zone a verde pubblico
zone a parco
verde di tutela degli insediamenti storici
inedificabile

ZONE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

zone ricettive ed alberghiere
indice di fabbricabilità
altezza max edifici
modalità di intervento
completamento

ZONE PRODUTTIVE E COMMERCIALI

zone produttive
zone produttive integrate
lotto minimo
altezza max edifici
modalità di intervento
completamento
nuova espansione
inedificabile

ZONE A CAVA E DISCARICA

zone estrattive
zone di lavorazione
zone di lavorazione ad uso non esclusivo dell'attività di cava
zone di bonifica prioritaria

ZONE AGRICOLE

aree agricole del P.U.P.
zone agricole integrate
zone agricole di tutela ambientale
aree agricole di pregio del P.U.P.
zone agricole di tutela ambientale e produttiva
agricola inedificabile

ZONE A BOSCO

zone a bosco

ATTREZZATURE RELATIVE ALLA MOBILITA'

ESISTENTE
DI PROGETTO
DI POTENZIAMENTO
3° CATEGORIA
4° CATEGORIA
STRADE LOCALI

PARCHEGGI

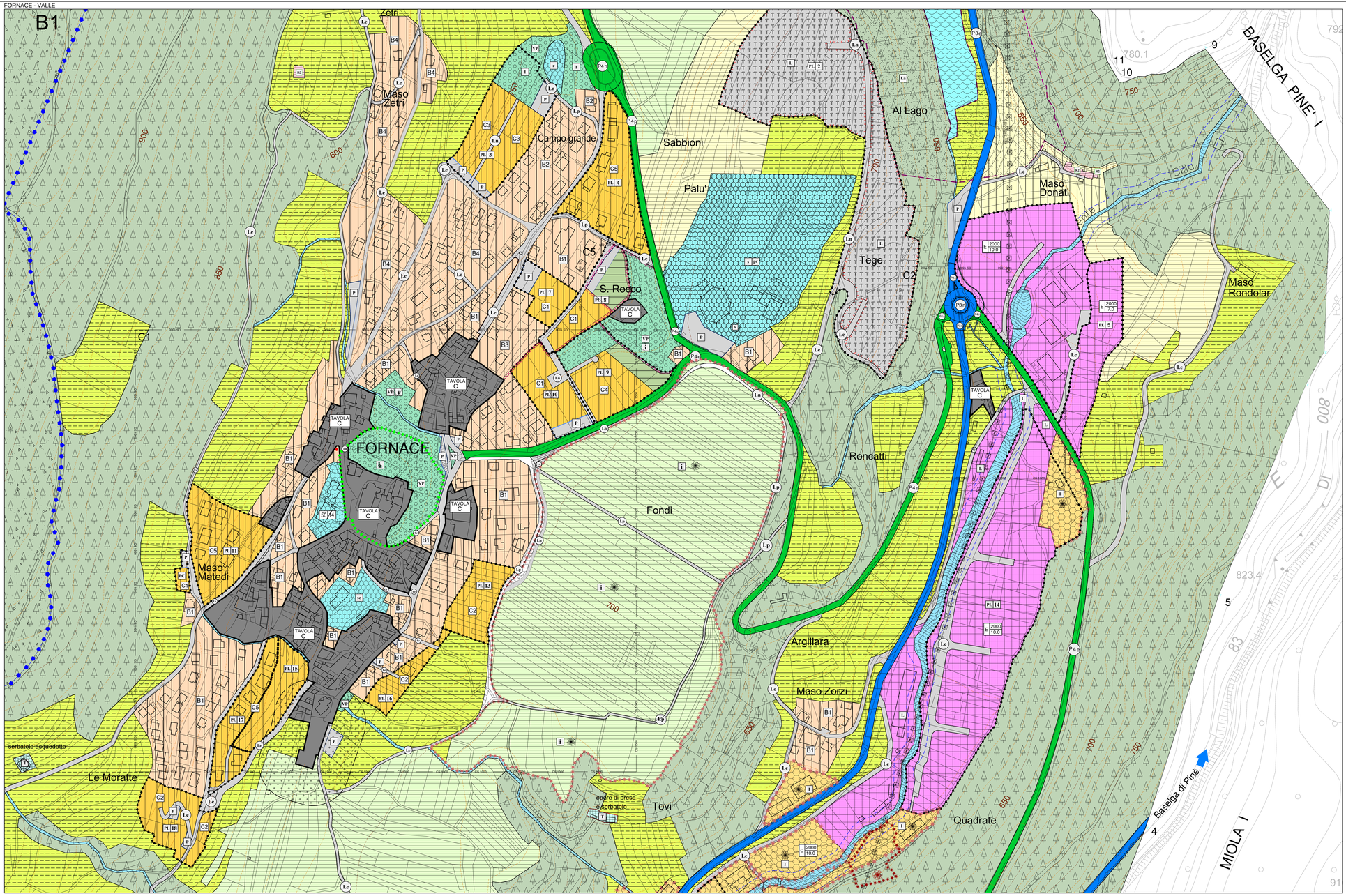
parcheggi
parcheggi coperti
percorsi pedonali e ciclabili

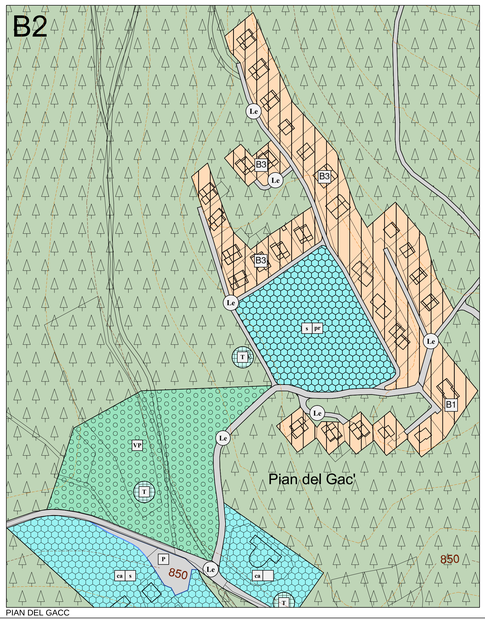
ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

discariche di inerti
elettrodotti
acquedotto
cabine di trasformazione gas metano

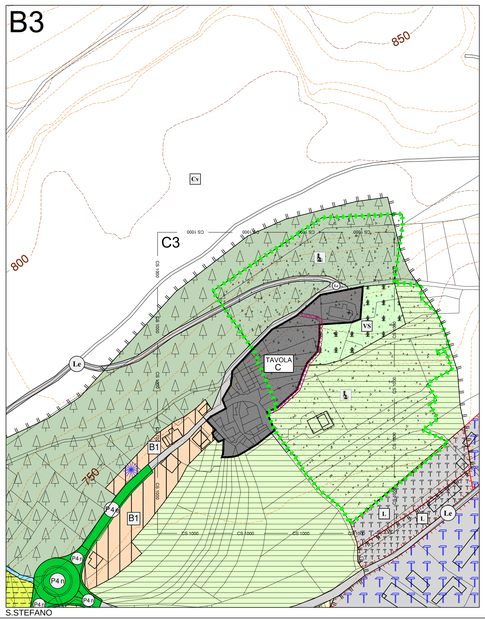
VINCOLO E FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALI
rispetto cimiteriale
cimitero

FORNACE - VALLE

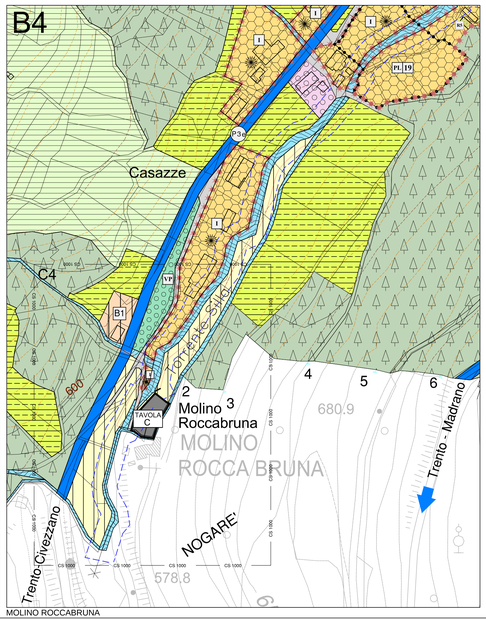




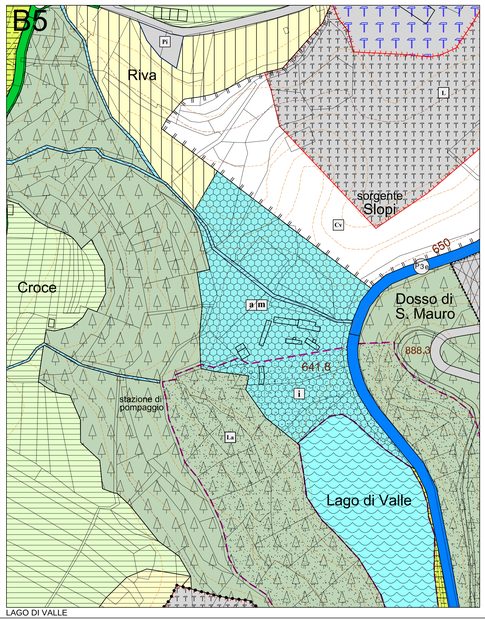
PIAN DEL GACC



S.STEFANO



MOLINO ROCCABRUNA



LAGO DI VALLE