Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010
L. P. 04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e s.m.i

ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Tutte le categorie di edifici escluso la E 1

CODICE CERTIFICATO	AA01751-97	DATA EMISSIONE	27/10/2026

DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Non Residenziale	Unità immobiliare	Locazione
Classificazione d.P.R. 412/93 E4.3	N° unità di cui è composto l'edificio 2	

DATI IDENTIFICATIVI



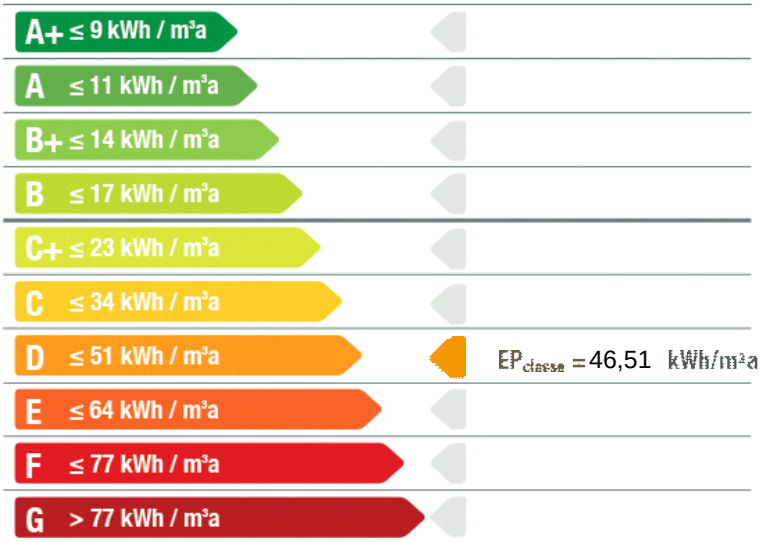
Indirizzo	Località Campo Sportivo 1 - 38040 Fornace (TN)		
Comune	Fornace	Superficie disperdente S	246,21 m^2
Zona climatica	F	Volume lordo riscaldato V	390,21 m^3
Gradi giorno	3545	Rapporto di forma S/V	0,63 m^{-1}
Piano	1	Superficie utile riscaldata	76,34 m^2
Interno		Superficie utile raffrescata	0,00 m^2
Anno di costruzione	2026	Volume lordo raffrescato	0,00 m^3
Coordinate GIS	46,119863-11,212866		

C.C. FORNACE	Cod. C.C. 156	Foglio 5	P.ed. 406
P.m.		Sub. 2	

PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO



CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.



EDIFICIO AD ENERGIA QUASI ZERO ☐

PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

$EP_{H,nd}$	212,55	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	No
$A_{sol,est} / A_{sup\ utile}$	0,0826	Tecnico esecutore	Data
Y_{IE}	0,0579	Valore limite indice n_{50}	Valore misurato indice n_{50}

ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Tutte le categorie di edifici escluso la E 1

CODICE CERTIFICATO AA01751-97 **DATA EMISSIONE** 27/10/2026

SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Climatizzazione invernale	Ventilazione meccanica	Illuminazione
Climatizzazione estiva	Acqua calda sanitaria	Trasporto di persone o cose

CONSUMI STIMATI, INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED EMISSIONI

Fonti energetiche utilizzate	Quantità annua consumata in uso standard
Energia elettrica rete	1564 kWh
Solare termico	8254 kWh
Gas naturale	2209 Sm^3

Indici di prestazione energetica globali ed emissioni

Indice della prestazione energetica non rinnovabile

$EP_{gl,nren}$ = 341,89 kWh/m² anno

Indice della prestazione energetica rinnovabile

$EP_{gl,ren}$ = 117,74 kWh/m² anno

Emissioni di CO_2

69,81 $kgCO_2/m^2$ anno

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0	kWh/anno	Vettore energetico	Altro

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. catasto provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP_{ren}	EP_{nren}
Climatizzazione invernale	1° Caldaia a condensazione	2010	AA82483F	Gas naturale	33,50	87,20	η_H	1,94	241,81
	2°								
Climatizzazione estiva	1°						η_C		
	2°								
Acqua calda sanitaria	Caldaia a condensazione	2010	AA82483F	Gas naturale	33,50	86,19	η_W	110,07	76,29
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili	1° Impianto solare termico	2008	AA82483F	Solare termico	20,00				
	2°								
Ventilazione meccanica									
Illuminazione	Lampade a led	2026		Energia elettrica rete	0,46	0,00		5,73	23,79
Trasporto di persone o cose	1°								
	2°								

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)

CODICE CERTIFICATO	AA01751-97	DATA EMISSIONE	27/10/2026

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio

Sopralluogo	E' stato eseguito almeno un sopralluogo? Si

1) 06/10/2026 - Sopralluogo atto a rilevare le stratigrafie dei componenti opachi, di quelli trasparenti e i dati degli impianti.

2)

3)

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento ($EP_{gl,ren}$ kWh/m²anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati ($EP_{gl,ren}$ kWh/m²anno)
Nuovo impianto fotovoltaico da 4 kW	No	20,81	302,62	302,62

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

NOTE

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)

ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Tutte le categorie di edifici escluso la E 1

CODICE CERTIFICATO	AA01751-97	DATA EMISSIONE	27/10/2026

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione del software utilizzato	Edilclima S.r.l.|EC 700 calcolo prestazioni energetiche degli edifici|14|2026-10-25T08:18:01Z	
	Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?	Si
	Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?	No

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	e-mail	
	Indirizzo	Tel
Progettista impianti	e-mail	
	Indirizzo	Tel

COSTRUZIONE

Direttore lavori	e-mail	
	Indirizzo	Tel
Costruttore	e-mail	
	Indirizzo	Tel

CERTIFICAZIONE

Tipologia soggetto certificatore	Tecnico
Nome e Cognome / Denominazione	Ing. Nicola Tait
	Indirizzo Via per Selva 22, 38056, Levico Terme
	Tel 3477383326 e-mail nicola.tait@ingpec.eu
	Titolo Ing.
	Ordine/iscrizione Albo Ingegneri
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

DATA DI SCADENZA
27/10/2036

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente da:
NICOLA TAIT
Data: 27/10/2026 08:18:32