



COMUNE DI FORNACE

PROVINCIA DI TRENTO

AVVISO

Variante puntuale al Piano Regolatore Generale (PRG)

*Raccolta di manifestazioni di interesse per lo stralcio di aree edificabili
(ex Art. 45 L.P. 15/2015)*

Si rende noto che, l'Amministrazione Comunale ha avviato il procedimento per una variante puntuale al PRG (con atto privato 1174), volta a recepire le richieste di riduzione della capacità edificatoria provenienti dai privati cittadini.

FINALITÀ DELL'INIZIATIVA

In attuazione dell'articolo 45 della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15, l'Amministrazione intende favorire la riqualificazione del territorio attraverso:

- Lo stralcio di aree fabbricabili su richiesta dei proprietari.
- Il ritorno di tali aree alla destinazione agricola o a verde privato.

CHI PUÒ PARTECIPARE

Nuove richieste: Tutti i proprietari di aree attualmente classificate come "edificabili" dal PRG vigente che abbiano interesse a veder rimosso tale indice di edificabilità.

Aggiornamento istanze pregresse: Coloro che hanno già presentato una richiesta in passato sono invitati a confermare o integrare la propria volontà per garantirne la correttezza procedurale nella variante in corso.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Le istanze dovranno essere redatte utilizzando l'apposita modulistica disponibile presso gli uffici comunali o scaricabile dal sito web istituzionale.

Termine ultimo: Le domande dovranno pervenire entro il giorno [10.06.2026].

Consegna: Tramite PEC all'indirizzo comune@pec.comune.fornace.tn.it, oppure a mano presso l'Ufficio Protocollo negli orari di apertura.

Note importanti!

L'accoglimento delle istanze resta subordinato alla verifica di coerenza con gli obiettivi di pianificazione territoriale e con le norme di attuazione del Piano Urbanistico Provinciale (PUP).